

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar

El Ministro Principal asiste al acto de inicio de las obras del proyecto Elysium Bayside

Gibraltar, 26 de marzo de 2026

El Ministro Principal, Fabián Picardo, pronunció hoy un discurso en la ceremonia oficial de colocación de la primera piedra del proyecto Elysium Bayside. El acto marca el comienzo de un desarrollo emblemático que representa la transición hacia el Gibraltar moderno, coincidiendo con una etapa en la que la frontera y la economía del Peñón se abren al conjunto de Europa.

El Ministro Principal destacó que la transformación de esta parcela, anteriormente ocupada por colegios Bayside Comprehensive y St Anne's, en un complejo residencial de primer nivel mantiene un vínculo directo con el futuro de la comunidad. El elevado valor obtenido por este terreno fue fundamental para que el Gobierno pudiera financiar los nuevos colegios Bishop Fitzgerald y Governor's Meadow, que ya utilizan los niños de Gibraltar mientras se inician ahora las obras en este emplazamiento.

Al reflexionar sobre el carácter internacional del proyecto como reflejo de la propia perspectiva de Gibraltar, el Ministro Principal destacó la unión entre diseño italiano y una importante inversión procedente de Vietnam a través de TNG Realty. Recordó que, durante siglos, Gibraltar sirvió como puerta de entrada del Reino Unido hacia Oriente, y que esta alianza cierra ahora ese círculo histórico mediante una inversión comercial moderna.

El Ministro Principal, Fabián Picardo, indicó: "La inminente eliminación de la frontera convertirá a Elysium Bayside en una ubicación estratégica y muy atractiva para quienes quieran vivir a pocos minutos a pie del espacio Schengen y de la Unión Europea. El Gobierno celebra la inversión y la experiencia de los promotores para hacer realidad este magnífico diseño. Proyectos como este benefician a todos los contribuyentes, ya que nos ayudan a atraer ingresos del exterior, lo que nos permite mantener impuestos bajos y financiar plenamente nuestros servicios públicos, becas y otros programas. Por ello, todos los gibraltareños deberían acoger positivamente iniciativas como esta. Me complace especialmente que este proyecto vaya a embellecer y a añadir servicios para los residentes de las zonas de Glacis y Laguna".

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por el Servicio de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Servicio de Información de Gibraltar

COMUNICADO

Miguel Vermehren, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166

Sandra Balvín, sandra@infogibraltar.com, Tel 637 617 757

Eva Reyes Borrego, eva@infogibraltar.com, Tel 619 778 498

Álvaro López, alvaro@infogibraltar.com, Tel 662 386 833

Nacho Arranz, nacho@infogibraltar.com, Tel 674 283 002

Web: www.infogibraltar.com, web en inglés: www.gibraltar.gov.gi/press

Twitter: [@InfoGibraltar](https://twitter.com/InfoGibraltar)

PRESS RELEASE

No: 218/2026

Date: 26th March 2026

Chief Minister Marks Groundbreaking of Elysium Bayside Development

The Chief Minister, the Hon Fabian Picardo KC MP, today delivered an address at the official groundbreaking ceremony for the Elysium Bayside project. The event marks the start of a landmark development at the gateway to modern Gibraltar, just as our frontier and our economy opens up to the whole of Europe.

The Chief Minister highlighted that the transition of this plot from the former Bayside Comprehensive and St Anne's schools to a first-class residential hub maintains a direct link to the community's future. The high premium secured for this land was central to the Government's ability to fund the new Bishop Fitzgerald and Governor's Meadow schools, which are already being enjoyed by Gibraltar's children as ground is broken on this site.

Reflecting on the international nature of the project as a mirror for Gibraltar's own outlook, the Chief Minister noted the fusion of Italian design and significant investment from Vietnam through TNG Realty. He stated that for centuries, Gibraltar served as the UK's gateway to the East, and this partnership now brings that relationship full circle through modern commercial investment.

The Chief Minister, the Hon Fabian Picardo KC MP, said: 'The imminent removal of the frontier will position Elysium Bayside strategically as one of the most attractive addresses for those wishing to live within walking distance of the Schengen area and the European Union. The Government welcomes the investment and expertise of the developers in bringing this magnificent design to fruition. Projects like this are good for all taxpayers as they help us to attract government income from outside, which keeps our tax rates low and our public services, scholarships etc fully funded. All Gibraltarians should therefore welcome projects like this. I am very pleased this is going to beautify and add services for the people who live in the areas of Glacis and Laguna.'

ENDS