

## COMUNICADO

### ***Gobierno de Gibraltar***

## **El Ministro Principal visita las obras de vivienda asequible Bob Peliza Mews y Chatham Views**

Gibraltar, 3 de diciembre de 2025

El Ministro Principal, Fabián Picardo, ha visitado hoy los dos grandes proyectos de vivienda asequible que se están construyendo actualmente en Gibraltar: Bob Peliza Mews y Chatham Views. Picardo fue informado sobre los avances de ambos desarrollos por parte del Director General de GJBS, Charles Savignon, y el Director Técnico del Gobierno de Gibraltar, Héctor Montado.

En Bob Peliza Mews (Fase 1), el programa del contratista indica que la construcción finalizará en julio de 2026.

Por su parte, la fecha de finalización de la construcción de Chatham Views, según el programa del contratista, es febrero de 2026.

El programa actual se está desarrollando tras otros tres grandes proyectos de vivienda asequible entregados por la actual administración:

- Beach View Terraces – 564 viviendas entregadas
- Mons Calpe Mews – 330 viviendas entregadas
- Hassan Centenary Terraces – 665 viviendas entregadas en dos fases
- Charles Bruzón House aportó 73 viviendas asequibles adicionales para la tercera edad

En total, todos estos proyectos completados han permitido entregar más de 1.600 viviendas nuevas a familias del Peñón.

Bob Peliza Mews y Chatham Views tendrán otras 399 y 184 viviendas asequibles, respectivamente, por lo que el total de viviendas de ambos proyectos será de 583. Se trata de la mayor inversión en vivienda asequible realizada por el Gobierno de Gibraltar en toda la historia del Peñón.

El Ministro Principal, Fabián Picardo, señaló: “Ofrecer viviendas asequibles a una escala sin precedentes ha sido uno de nuestros mayores compromisos con los habitantes de Gibraltar. Ver hoy de primera mano los avances refuerza la importancia de este programa y el impacto positivo que estas nuevas viviendas tendrán para cientos de familias. Con Beach View Terraces, Mons Calpe Mews y Hassan Centenary Terraces ya entregadas, la finalización de Bob Peliza Mews y Chatham Views completará el programa de viviendas asequibles más ambicioso que Gibraltar haya emprendido jamás. Quiero dar las gracias a todas las personas que trabajan en estas obras por su continua dedicación y estoy deseando que llegue el momento de empezar a entregar las llaves a los propietarios el próximo año”.

## COMUNICADO

### Nota a redactores:

**Esta es una traducción realizada por el Servicio de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés.**

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con  
Servicio de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, [miguel@infogibraltar.com](mailto:miguel@infogibraltar.com), Tel 609 004 166

Sandra Balvín, [sandra@infogibraltar.com](mailto:sandra@infogibraltar.com), Tel 637 617 757

Eva Reyes Borrego, [eva@infogibraltar.com](mailto:eva@infogibraltar.com), Tel 619 778 498

Álvaro López, [alvaro@infogibraltar.com](mailto:alvaro@infogibraltar.com), Tel 662 386 833

Nacho Arranz, [nacho@infogibraltar.com](mailto:nacho@infogibraltar.com), Tel 674 283 002

Web: [www.infogibraltar.com](http://www.infogibraltar.com), web en inglés: [www.gibraltar.gov.gi/press](http://www.gibraltar.gov.gi/press)

Twitter: [@InfoGibraltar](https://twitter.com/InfoGibraltar)

## PRESS RELEASE

No: 928/2025

Date: 3<sup>rd</sup> December 2025

---

### **Chief Minister Visits Bob Peliza Mews and Chatham Views Sites**

The Chief Minister today visited the two major affordable housing projects currently under construction: Bob Peliza Mews and Chatham Views. Mr Picardo was updated on progress at both sites by GJBS Managing Director Charles Savignon and HMGoG Chief Technical Officer Hector Montado.

At Bob Peliza Mews (Phase 1), the contractor's programme indicates completion is expected in July 2026.

At Chatham Views, the contractor's programme indicates completion is scheduled for February 2026.

The current programme follows three major developments of affordable homes already provided by this administration:

- Beach View Terraces – 564 homes delivered
- Mons Calpe Mews – 330 homes delivered
- Hassan Centenary Terraces – 665 homes delivered across two phases
- Charles Bruzon House provided an additional 73 affordable homes for pensioners

In total, these completed projects have delivered over 1,600 new homes to local families.

Bob Peliza Mews and Chatham Views will deliver a further 399 & 184 affordable homes respectively, bringing this total up to 583 homes. This represents the most extensive investment in affordable housing by any Government of Gibraltar, ever.

The Chief Minister, the Hon Fabian Picardo KC MP, said: "Delivering affordable housing at this unprecedented scale has been one of our biggest commitments to the people of Gibraltar. Seeing the progress first-hand today reinforces the importance of this programme and the positive impact these new homes will have for hundreds of families. With Beach View Terraces, Mons Calpe Mews and Hassan Centenary Terraces already delivered, the completion of Bob Peliza Mews and Chatham Views will round off the most ambitious affordable housing programme Gibraltar has ever undertaken. I want to thank everyone working across these sites for their continued dedication and look forward to beginning handing over keys to homeowners in the New Year."



**ENDS**