

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar: Oficina del Viceministro Principal

Más de un año de un proceso de planificación abierto

Gibraltar, 6 de mayo de 2013

De las muchas iniciativas de este Gobierno, no hay duda de que algunas de las reformas de mayor calado han tenido lugar en el proceso de Desarrollo y Planificación.

Pocos días después de su elección, el Gobierno anunció que las futuras reuniones de la Comisión de Desarrollo y Planificación (Development and Planning Commission, DPC) se celebrarían en sesión pública, que el Presidente de la Comisión sería el Arquitecto Urbanista (Town Planner), en lugar de un ministro del Gobierno, y que el Grupo de Seguridad Medioambiental (Environmental Safety Group)¹ sería invitado a participar en la Comisión como miembro de pleno derecho. Paul Origo, que ha sido el Arquitecto Urbanista desde la década de 1980, manifestó: “Al principio me resultaba un poco extraño ser el Presidente teniendo a ministros presentes en la Comisión, pero debo tener en cuenta que no están allí como ministros - que simplemente acuden como miembros de la Comisión”.

Gracias a otro cambio, los miembros del público, incluidos aquellos que se oponen a las Propuestas de planificación, tienen ahora el derecho a dirigirse a la Comisión, siempre y cuando la DPC sea notificada por adelantado.

Estos cambios representan un marcado contraste con la manera anterior de llevar este asunto, cuando las reuniones se celebraban en secreto en las oficinas del Ministerio de Comercio e Industria. Nadie sabía exactamente que figuraba en el orden del día de dichas reuniones ni cómo se llegaba a las decisiones. Los solicitantes o arquitectos podían ser invitados para explicar sus puntos de vista, pero nunca se les permitía permanecer en la reunión durante las discusiones o para escuchar la decisión final. Además, los detalles de los proyectos propios del Gobierno no se divulgaban.

Pero la nueva política abierta ha sido muy bien acogida por el público y la prensa. De hecho, algunas de las reuniones recientes han resultado tan populares que ha sido necesario introducir sillas adicionales en la sala Charles Hunt del John Mackintosh Hall. Diversos artículos en la prensa local han abierto a un público aún más amplio las diversas Propuestas de planificación e Iniciativas de desarrollo consideradas por la Comisión. “Ahora tenemos que ser conscientes de que el público está mucho más informado, lo cual sin duda nos mantiene más alerta”, manifestó el Urbanista y Presidente de la DPC, Paul Origo. “Creo que es importante que la prensa pueda asistir a nuestras reuniones y, hasta el momento, sus reportajes han sido siempre fiables al 100%”.

Otra novedad importante ha sido el requisito de que los proyectos propios del Gobierno deban ser presentados ante la Comisión. De esta manera, ahora existe la oportunidad para el público

¹ ONG de Gibraltar

COMUNICADO

de plantear objeciones a las propuestas del Gobierno – algo que nunca habría ocurrido con la anterior administración. Además, dado que los medios de comunicación se encuentran presentes, ahora se considera normal que el público se informe mediante los periódicos acerca de la demolición de Fleet Pavilion o que escuche en la GBC los planes para un museo de coches clásicos en Magazine Chamber² en Ragged Staff Road. Esto nunca se habría dado antes. Por el momento, la Comisión no vota sobre los proyectos del Gobierno, sino que comenta las propuestas, “Pero creo que esto va a cambiar y los proyectos gubernamentales tendrán que pasar por el proceso completo de planificación”, añadió Origo.

Este punto fue confirmado por el Viceministro Principal, Joseph García, quien también es el Ministro encargado de planificación. “En este momento, la política del Gobierno es que las propuestas gubernamentales sean presentadas ante la DPC en público para obtener orientación y asesoramiento. Esto va a cambiar y en la próxima etapa las propuestas del Gobierno también se someterán al proceso de planificación”. García dijo que, al principio, muchos departamentos no estaban habituados a este procedimiento y fue necesario que el Secretario Principal enviase una circular a todos los departamentos, organismos y empresas gubernamentales explicando la política de la nueva administración respecto a la necesidad de someter los proyectos del Gobierno a la DPC para obtener asesoramiento. Existe un período de adaptación para una nueva política y un nuevo sistema, de manera que hay que hacer algunas concesiones.

Además, en línea con otras iniciativas del Gobierno, el proceso de planificación hace ahora un mayor uso de la página web del Gobierno. Las agendas, actas y decisiones de la Comisión se encuentran disponibles online y se espera que el resto del proceso también se encuentre disponible en breve. “Estamos ansiosos de que todo el material se haga público, a pesar de que vamos a necesitar nuevas estructuras para manejar todo el tráfico adicional de Internet”, dijo el Urbanista.

Se ha contratado a dos nuevos Asistentes Urbanísticos gibraltareños, Giovanni Baglietto y Kathy Van Zyl, para ayudar con estas iniciativas. “Tuve mucha suerte”, dijo Baglietto. “Me gradué en Planificación Medioambiental el septiembre pasado y este trabajo surgió casi de inmediato. Como los procedimientos de planificación de Gibraltar se basan en el sistema del Reino Unido que aprendí en la universidad, he sido capaz de adaptarme muy rápidamente”.

No es de extrañar que, tras más de un año del nuevo proceso abierto de planificación, los comentarios por parte del público hayan sido abrumadoramente positivos. Es más, la transparencia del nuevo proceso parece ahora tan normal que la gente apenas puede creer la magnitud de los cambios que se han llevado a cabo.

“Aunque la gente tiene mayor consciencia del proceso de planificación, todavía tenemos que alentar al público a solicitar asesoramiento antes de presentar sus solicitudes. Al fin y al cabo, ¡nuestro asesoramiento es gratuito!”, dijo Paul Origo.

² Depósito de Municiones

COMUNICADO

3 fotos.

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés que sigue.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166

Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, sandra@infogibraltar.com, Tel 661 547 573



**HM GOVERNMENT OF GIBRALTAR
OFFICE OF THE DEPUTY CHIEF MINISTER
No 6 Convent Place
Gibraltar**

PRESS RELEASE

No: 293/2013

Date: 6th May 2013

Over a year of an open planning process

Of this Government's many initiatives, there is little doubt that some of the more in-depth reforms have been seen in the Development and Planning process.

Within days of being elected, the Government had announced that future meetings of the Development and Planning Commission (DPC) would be held in public, that the Commission's Chairman would be the Town Planner rather than a Government minister and that the Environmental Safety Group would be invited to join the Commission as a full voting member. Paul Origo who has been the Town Planner since the 1980s said, 'It seemed slightly strange at first to be the Chairman and have Ministers sitting on the Commission but I have to remember that they are not there as Ministers – they are simply there as members of the Commission.'

In another change, members of the public, including those objecting to Planning applications, now have the right to address the Commission as long as the DPC is notified in advance.

All this is in stark contrast to the way things were done before when meetings were held, in secret, at the offices of the Minister for Trade and Industry. No-one knew exactly what was on the agenda of those meetings nor how the decisions were reached. Applicants or architects might be invited to explain their views but they were never allowed to stay for the discussion or to hear the decision. And details of the Government's own projects were not revealed.

But today's new openness has proved popular with both the public and the press. Indeed, some recent meetings have proved so popular that extra chairs have had to be brought into the Charles Hunt Room at the John Mackintosh Hall. And articles in the local press have given an even wider audience to the various Planning applications and Development initiatives being considered by the Commission. 'Now we have to be aware that the public are much more informed which certainly keeps us on our toes,' says Town Planner and

Chairman of the DPC, Paul Origo. "I think it is important that the press are able to attend our meetings and, thus far, their reports have always been 100% accurate."

Another major innovation has been the requirement for the Government's own projects to be submitted for comment by the Commission. Obviously, there is now the opportunity for members of the public to raise objections to the Government's proposals – something that would never have happened under the previous administration. And, because the media are present, it is now considered quite normal for the public to read in their newspapers about the demolition of the Fleet Pavilion or to hear on GBC of plans for a classic car museum at the Magazine Chamber on Ragged Staff Road. This would never have been the case before. At the moment, the Commission does not vote on Government projects, instead it comments on the proposals, 'But I think that this will change with Government projects soon having to go through the full planning process,' added Paul.

This was confirmed by the Deputy Chief Minister Dr Joseph Garcia, who is also the Minister with responsibility for planning. "The policy of the Government, at this stage, is that Government applications are now tabled before the DPC in public for guidance and advice. This will change in the next stage where Government applications will also be submitted to the planning process." Dr Garcia said that at first many departments were simply not used to this procedure and a circular had to be sent by the Chief Secretary to all Government departments, agencies and companies explaining the policy of the new administration that Government projects should be sent to the DPC for advice. There has to be a period of adjustment to a new policy and to a new system so allowances have to be made.

And, in line with other Government initiatives, the Planning process now makes much more use of the Government's website. The Commission's agendas, minutes and decisions are all now available on-line and it is hoped that, soon, the whole process will be made available on-line. 'We are looking forward to everything being on-line even though we will need new structures in place to handle all the extra e-traffic,' said the Town Planner.

To assist with these various initiatives, two new Gibraltar Town Planning Assistants, Giovanni Baglietto and Kathy Van Zyl, have been recruited. 'I was really lucky,' said Giovanni. 'I graduated in Environmental Planning last September and this job came up almost immediately. As the Gibraltar planning procedures are based on the UK system I learned at university, I have been able to settle in very quickly.'

It is no surprise that, after more than a year of the new openness within the Planning process, feedback from the public has been overwhelmingly positive. Indeed, the transparency of the new process now seems so normal that people can hardly believe the scale of the changes that have taken place.

'Although people are much more aware of the planning process, we still need to encourage the public to ask for our advice before they submit their applications. After all, our advice is free!' said Paul Origo.